

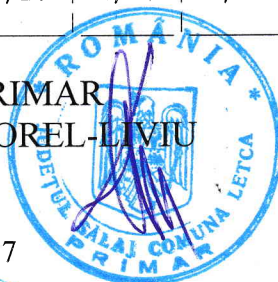
VALORILE IMPOZABILE  
pe mp pentru suprafata desfasurata a cladirilor si altor constructii ale persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabila (lei/mp)
	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice ,incalzire (cumulativ)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valorile impozabile stabilite mai sus se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

PRIMAR  
MAN DOREL-LIVIU



Aprobat prin Hotărârea nr. 50 / 12.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MATE NICOLAE-RADU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL COMUNEI  
STANCIU ANA-MARCELA

IMPOZITUL  
pe terenul intravilan ocupat de curti si constructii precum și alte categorii de folosință

Satele comunei / ranguri	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha-	
	2017	Propus 2018
Localitati de rangul IV – LETCA	900	990
Localitati de rangul V - satele apartinătoare <b>LEMNIU,CUCIULAT,TOPLITA,COZLA,CIULA,PURCARET,SOI VALISOARA</b>	750	825

PRIMAR  
MAN DOREL-LIVIU



Aprobat prin Hotărârea nr. 50 / 12.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MATE NICOLAE-RADU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL COMUNEI  
STANCIU ANA-MARCELA

**Anexa nr. 2.b.**  
**la Hotararea nr. 50/12.12.2017**

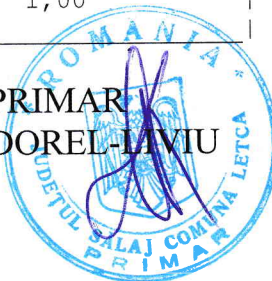
**IMPOZITUL**  
pe terenurile cu destinatie agricolă situate in intravilanul localitatilor ,  
(pentru suprafetele de teren intravilan altele decât cele consemnate în anexa 2.a.)

CATEGORIA DE FOLOSINTA / ZONE / LOCALITATI			
-lei/ha-			
ZONA C			ZONA D
Categorie de folosinta	Rang IV	Rang V	Rang V
	LETCA,	LEMNIU , CUCIULAT	TOPLITA, PURCARET, CIULA, COZLA SOIMUSENI, VALISOARA
-teren-arabil	21	21	<b>17</b>
-fanete	17	17	14
-pasuni	17	17	14
-vii	31	31	21
-livezi	39	39	31

(5) Suma stabilită mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prev. la art. 465,al.(5) din L. nr. 227/2015-codul fiscal ,  
-satul reședință de comună –rang IV , satele aferente –rang V

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

PRIMAR  
MAN DOREL-LIVIU



Aprobat prin Hotărârea nr. 50 / 12.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MATE NICOLAE-RADU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL COMUNEI  
STANCIU ANA-MARCELA

**IMPOZITUL PE TERENUL EXTRAVILAN**

Impozitul pe terenul extravilan aferent comunei LETCA, pe ranguri de localitati si categorii de folosinta este urmatorul :

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Zona/rang		
		C/rang IV	C/rang V	D/rang V
1.	Teren arabil	50	50	50
2.	Pasune-faneata	28	28	28
3.	Vie pe rod	55	55	55
4.	Livada pe rod	55	55	55
5.	Padure sau alt teren cu veget. forest.	16	16	16
6.	Teren pe care se afla amen. piscicole	31	31	31
7.	Teren cu constructii	30	30	30

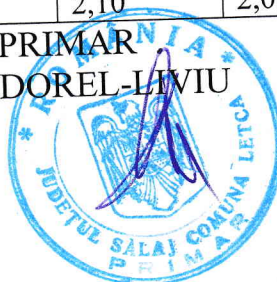
Zonarea terenului extravilan din comuna LETCA este următoarea:

ZONA C -terenul extravilan aferent localitatilor :		ZONA D Teren extravilan aferent localitatilor :
Rang IV	Rang V	Rang V
-LETCA	-LEMNIU -CUCIULAT	-TOPLITA -COZLA -CIULA -SOIMUSENI -PURCARET -VALISOARA

Valorile impozabile stabilite mai sus se inmultesc cu indicii de corectie prevăzuți de art. 457 al.(6) din L.nr. 227/2015-codul fiscal, după cum urmează :

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,30	2,10	<b>1,00</b>	<b>0,95</b>
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	<b>0,90</b>

PRIMAR  
MAN DOREL-LIVIU



Aprobat prin Hotărârea nr. 50 / 12.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MATE NICOLAE-RADU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL COMUNEI  
STANCIU ANA-MARCELA