

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA LETCA
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 54
din 19.decembrie.2016**

privind stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora ,aplicabile în anul fiscal 2017 , la comuna LETCA, județul SALAJ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LETCA,

Având în vedere :

-Raportul compartimentului de specialitate nr.4638/09.12.2016 din privind impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2017,

-Expunerea de motive a primarului privind impozitele și taxele locale propuse pentru anul fiscal 2017 ,

- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare ; coroborat cu disp.Titlului IX din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ;

În baza dispozițiilor art. 36 (4)lit.' c' din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , modificată, coroborat cu disp.art. 495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 45 (2) lit."c" din Legea 215/2001 privind administrația publică locală , modificată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aproba impozitele , taxele locale și alte taxe asimilabile acestora precum și amenzile , aplicabile în anul fiscal 2017 de comuna LETCA după cum urmează :

1.1. Impozitul și taxa pe clădiri

Persoane fizice :

a)Cota impozitului pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice este de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii calculate conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

b)Cota impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este de 0,5% asupra valorii rezultate din documentele prezentate de proprietar conform dispozițiilor art. 458 din L. nr. 227/2015 – codul fiscal.În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi determinată , impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile calculate în cazul clădirilor rezidențiale.

Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale , până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.Impozitul pe clădiri , datorat aceluiași buget

local , cu o valoare de până la 50 lei inclusiv , se plătește integral până la primul termen.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri , datorat pentru întregul an , până la primul termen , se acordă o bonificație de 10% .

Persoane juridice :

a)Cota impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice este de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

b)Cota impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice este de 0,5% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este cea de la data de 31 decembrie 2016 , rezultată din documentele prezentate conform disp.art.460 ,pct.(5) din L. nr. 227/2015 privind codul fiscal, modificată.În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință , cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5% .

c)Pentru clădirile proprietate publică sau privată ale Comunei Letca , concesionate,închiriate , date în administrare sau folosință ,oricărui entitățim,altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri , care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor,titularilor dreptului de administrare sau folosință ,în condițiile similare impozitului/taxei pe clădiri pentru persoane juridice.

Taxa pe clădiri se plătește lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere,administrare sau folosință.

1.2. Impozitul pe teren și taxa pe teren

a)Nivelul impozitului /taxei pe teren intravilan înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții ,precum și terenul înregistrat la altă categorie de folosință decât cea de teren cu construcții în suprafață de până la 400 mp,inclusiv, este cel stabilit în Anexa nr. 2.a. la prezenta hotărâre .

b)Nivelul impozitului /taxei pe terenul intravilan înregistrat în registrul agricol la altă categorie decât cea de teren cu construcții ,pentru suprafața care depășește 400 mp , este cel stabilit în Anexa 2.b. la prezenta hotărâre.

c)Nivelul impozitului/taxei pe teren amplasat extravilan , se stabilește în valorile cuprinse în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Pentru terenurile proprietate publică și privată ale comunei Letca , concesionate, închiriate, date în folosință , se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor ,titularilor dreptului de administrare sau de folosință ,în condițiile similare impozitului pe teren , conform celor stabilite la lit. a, b și c .

Impozitul pe teren se plătește anual , în două rate egale , până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.Impozitul pe teren datorat aceluiași buget local , de până la 50 lei inclusiv se achită integral până la 31 martie.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an , până la 31 martie 2017 inclusiv, se acordă o bonificație de 10 % .

1.3. Impozitul pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijloacele de transport deținute de persoane fizice sau juridice este prevazuta în Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

În cazul mijloacelor de transport hibride ,impozitul se reduce cu 50%.

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual ,în două rate egale , până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.Pentru plata cu anticipație a impozitului pe întregul an până la 31 martie , se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe mijloacele de transport, datorat de către contribuabilii persoane fizice și juridice la același buget local, cu o valoare de până la 50 lei , inclusiv , se achită integral până la 31 martie inclusiv.

1. 4. Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor și autorizațiilor

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabilește după cum urmează:

Suprafața pentru care se obține certificatul urbanism	Taxa (lei)
a) până la 150 mp inclusiv	3
b) între 150mp și 250mp inclusiv	3
c) între 250 mp și 500 mp inclusiv	4
d) între 500 mp și 750 mp inclusiv	6
e) între 750mp și 1.000 mp inclusiv	7
f) peste 1.000 mp	7 lei + 0.005 leu pentru fiecare mp ce depășește 1.000 mp.

a)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului , de catre primari , se stabileste la valoarea de 15 lei.

b)Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

c)Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele de la lit.b, este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție ,inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

d)Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a autorizației de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

e)Taxa pentru eliberarea unei autorizații de desființare totale sau parțiale a unei construcții , este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului peclădiri ,aferentă părții desființate.

f)Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, , sondelor de petrol, precum și altor excavări, se datorează de către titularii drepturilor de de prospecțiune și explorare și se calculează înmulțind numărul de metrii pătrați de teren afectat de foraje sau de excavație cu o valoare de 15,00 lei /mp.

g)Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri,containere,tonete,cabine,spații de expunere,corpuri și panouri de

afișaj, firme și reclame pe căile și în spațiile publice este de 8 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție.

h) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, gaze, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește în suma de 13,00 lei.

i) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt de 30 lei, pentru fiecare.

l) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 15,00 lei.

m) Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561,563 și 932 potrivit CAEN, se stabilește în sumă de :

-100 lei – pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv;

-150 lei – pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

1.5. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

a) Cota taxei aplicabile la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate se stabilește la 3 %.

b) Taxa pentru afișaje în scop de reclamă și publicitate se stabilește după cum urmează:

- în cazul unui afiș situat în locul în care persoana derulează activitatea economică 32,00 lei /mp

- în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă 23,00 lei /mp

1.6. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și abonamentelor după cum urmează:

- pentru un spectacol de teatru, manifestări muzicale, prezentare de film, circ sau competiție sportivă - cota impozabilă este de 2%

- pentru alte manifestări artistice decât cele de mai sus, cota de impozitare se stabilește la 5%.

1.7. Taxe speciale

a) Taxa specială pentru activitatea de colectare, transport și depozitare a reziduurilor menajere:

-3,0 lei/lună /persoană,

b) Taxa specială pentru serviciile de xerocopiere :

-copie 1 față format A4 = 0,50 lei /copie

-copie 2 fețe / format A4 = 1,00 lei /copie

-copie 1 față – format A3 = 1,00 lei /copie

- copie 2 fețe format A3 = 1,50 lei/copie.

c) Taxa specială pentru înregistrarea vehiculelor în comuna LETCA care include și contravaloarea certificatului de înregistrare este următoarea :

-pentru autovehicule și tractoare mari și mici = 67,00 lei

-remorci mari și mici = 34,00 lei

-cărute = 14 lei

Taxa speciala pentru eliberarea duplicatelor certificatelor de inregistrare a vehiculelor = 34 lei/duplicat .

d)Taxa pentru pentru utilizarea temporară a locurilor publice , desfasurarea de comert ambulant in alte locuri decât piete ,târguri sau oboare = 30,00 lei/zi.

1.8.Alte taxe locale

a)Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se stabilește în cuantum de 500 lei,

b)Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri detinute de consiliul local , se stabilește în cuantum de 10 lei / plan.

c)Taxa speciala pentru obtinerea formularelor tipizate din domeniul urbanismului :

-formular tipizat pentru certificat urbanism = 2,00 lei/formular

-formular tipizat pentru autorizatie de construire /desfiintare constructii = 5,00 lei/formular.

Art.2.Se aproba taxele si tarifele care se vor practica pentru administrarea bunurilor din domeniul public si privat al comunei astfel:

Taxa de inchiriere a salilor de camin cultural din satele comunei LETCA in scopul desfasurarii de manifestari culturale , intalniri si reuniuni organizate in conditiile legii , este de 350 lei / zi .

Art.3.Se stabilește nivelul amenzilor in cazul persoanelor fizice si persoanelor juridice aplicabile in anul 2017 , conform Anexei nr. 5 la prezenta hotarare.

Art.4.Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Letca.

Art.5.Prezenta hotarare se comunica cu:

-Institutia Prefectului Judetului Salaj,

-primarul comunei ,

-compartiment financiar-contabil ,

-cetatenii comunei Letca- afişare și site-ul comunei,

-Monitorul Oficial al judetului Salaj,

-A.J.F.P. Salaj ,

-dosar sedinta.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BORNA VASILE**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI
STANCIU ANA-MARCELA**

