

VALORILE IMPOZABILE

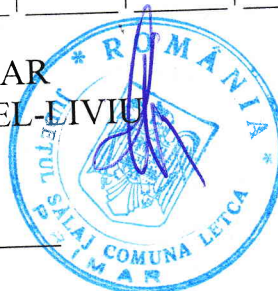
pe mp pentru suprafata desfasurata a cladirilor si altor constructii ale persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă (lei/mp) 2019
	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice ,incalzire (cumulativ)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valorile impozabile stabilite mai sus se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

PRIMAR
MAN DOREL-EIVIU



Aprobat prin Hotărârea nr. _____ / _____

CONSILIUL LOCAL LETCA

Anexa nr.2.a.
la Hotararea nr. ___/_____

IMPOZITUL
pe terenul intravilan ocupat de curti si constructii precum și alte categorii de folosință altele decât
agricol

Satele comunei / ranguri	Nivelul imp./ pe rang.loc. lei/ha
Localitati de rangul IV – LETCA	1100
Localitati de rangul V - satele apartinatoare LEMNIU,CUCIULAT,TOPLITA,COZLA,CIULA,PURCARET, SOIMUSENI,VALISOARA	1000

PRIMAR
MAN DOREL-LIVIU



Aprobat prin Hotărârea nr. _____/_____

Anexa nr. 2.b.
la Hotararea nr. ____ / ____

IMPOZITUL
pe terenurile cu destinatie agricolă situate in intravilanul localitatilor ,
(pentru suprafetele de teren intravilan altele decât cele consemnate în anexa 2.a.)

CATEGORIA DE FOLOSINTA / ZONE / LOCALITATI			
-lei/ha-			
ZONA C		ZONA D	
Categorie de folosinta	Rang IV	Rang V	Rang V
	LETCA,	LEMNIU , CUCIULAT	TOPLITA, PURCARET, CIULA, COZLA SOIMUSENI, VALISOARA
-teren arabil	19	19	15
-fanete	15	15	13
-pasuni	15	15	13
-vii	28	28	19
-livezi	35	35	28

(5) Suma stabilită mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prev.
la art. 465, al.(5) din L. nr. 227/2015-codul fiscal ,
-satul reședință de comună –rang IV , satele aferente –rang V

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

PRIMAR
MAN DOREL-LIVIU



Aprobat prin Hotărârea nr. ____ / ____

IMPOZITUL PE TERENUL EXTRAVILAN

Impozitul pe terenul extravilan aferent comunei LETCA, pe ranguri de localitati si categorii de folosinta este urmatorul :

Nr. Crt.	Categoricia de folosinta	Zona/rang					
		C/rang IV	Ind ex.r ata infl.	C/rang V		D/rang V	
1.	Teren arabil	50		50		50	
2.	Pasune-faneata	28		28		28	
3.	Vie pe rod	55		55		55	
4.	Livada pe rod	55		55		55	
5.	Padure sau alt teren cu veget. forest.	16		16		16	
6.	Teren pe care se afla amen. piscicole	31		31		31	
7.	Teren cu constructii	30		30		30	

Zonarea terenului extravilan din comuna LETCA este următoarea:

ZONA C -terenul extravilan aferent localitatilor :		ZONA D Teren extravilan aferent localitatilor :
Rang IV	Rang V	Rang V
-LETCA	-LEMNIU -CUCIULAT	-TOPLITA -COZLA -CIULA -SOIMUSENI -PURCARET -VALISOARA

Valorile impozabile stabilite mai sus se inmultesc cu indicii de corectie prevăzuți de art. 457 al.(6) din L.nr. 227/2015-codul fiscal, după cum urmează :

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,30	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

PRIMAR
MAN DOREL-LIMIU



Aprobat prin Hotărârea nr. ____ / ____