

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____

privind darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei, pentru amplasarea de locuințe modulare destinate comunității de rromi din comuna Letca, județul Sălaj

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LETCA,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare și fundamentare emis de către primar, nr.3415/08.09.2022;

-Raportul de specialitate al viceprimarului comunei în calitate persoană cu atribuții pe linie de urbanism, cu nr. 3416/08.09.2022;

-Solicitarea Asociației "ALEG SĂ SALVEZ", înregistrată la comuna Letca cu nr. 3393/07.09.2022, privind atribuirea unei suprafețe de teren pentru amplasarea de locuințe destinate rromilor din comuna Letca;

În baza disp.art.129 alin(2) lit."c",coroborat cu al.(6), lit."a" și art. 139 alin(3), lit."g" și temeiul art. 196(1) lit .a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019-Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

• HOTĂRĂȘTE: •

Art.1.Se aprobă darea în folosință gratuită a unei suprafețe de 10.000 mp, teren din domeniul public al comunei Letca, parte din imobilul înscris în Cartea funciară nr. 50312-Comuna Letca, către Asociația "ALEG SĂ SALVEZ", cu sediul în mun. Baia Mare, str. Moldovei, bl.18, ap.44, et.1,județul Maramureș.

Art.2.Se aprobă condițiile de atribuire, drepturile și obligațiile părților după cum urmează:

(1)Terenul în suprafață de 10.000 mp se atribuie în folosință gratuită pe o durată de maxim 49 de ani și va fi utilizat pentru amplasarea de locuințe modulare destinate comunității de rromi din comuna Letca.

(2)Procedura de predare-primire a terenului în cauză se va realiza cel târziu până la data de 30.06.2023.

(3)Amenajarea terenului, amplasarea locuințelor modulare și bransarea acestora la utilitățile disponibile cad în sarcina Asociației "ALEG SĂ SALVEZ", cu respectarea dispozițiilor legale în domeniu.

Art.3.Se împuternicește primarul comunei Letca, dl. Man Dorel-Liviu, să întreprindă toate demersurile necesare dezmembrării imobilului înscris în CF nr. 50312 –Comuna Letca și să predea liber de sarcini suprafeța de teren menționată la art.1, către Asociația ” ALEG SĂ SALVEZ”, în termenul prevăzut la art.2, alin.(2) din prezenta hotărâre.

Art.4.Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- primarul comunei,
- Asociația ” ALEG SĂ SALVEZ”,
- Afîșierul instituției și site-ul comunei,
- dosr ședință.

Inițiator,
Primar ,
Man Dorel-Liviu



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Stanciu Ana-Marcela

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA LETCA

Loc. Letca, nr. 272, cod poștal 457215, jud Sălaj, C.U.I. 4495158

Tel/ fax: 0260634643, e-mail: primarialetca@yahoo.com

Nr. 3415 din 08.09.2022

REFERAT DE APROBARE
și fundamentare

la **Proiectul de hotărâre nr. 26/2022** privind darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei, pentru amplasarea de locuințe modulare destinate comunității de romi din comuna Letca, județul Sălaj

Primarul Comunei LETCA ,

Prezentul referat de aprobare și fundamentare s-a întocmit conform cerințelor art.136 ,al(8) din O.U.G. nr. 57/2019 –Codul administrativ ,coroborat cu disp. L. nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre inițiat.

Proiectul de hotărâre în cauză a fost inițiat din necesitatea implementării unor proiecte sociale destinate comunității de romi din comuna noastră, în colaborare cu Asociația ALEG SA SALVEZ, care prin adresa înregistrată la Comuna Letca cu nr. 3393 / 07.09.2022 își exprimă intenția de a construi locuințe pentru familiile defavorizate ale romilor. Având în vedere că romii din comună locuiesc în imobile neconforme, amplasarea/construirea unor locuințe modulare va duce la creșterea gradului de confort și asigurarea unor condiții optime de locuit. Această proiect al asociației este benefic pentru comunitatea de romi, cu reflecții pozitive asupra întregii comunității din UAT. Terenul propus prin PHCL pentru amplasarea locuințelor este în vecinătatea așezării informale actuale a romilor, cu posibilitate de branșare la sistemul de alimentare cu energie electrică.

Pe considerentele expuse, apreciez ca oportun și necesar dezbateră P.H.C.L. inițiat în cauză și adoptarea prin hotărâre de către Consiliul local al comunei Letca.

Cu respect ,

PRIMAR
MAN DOREL-LIVIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA LETCA

-Compartiment financiar-

Loc. Letca, nr. 272, cod poștal 457215, jud Sălaj, C.U.I. 4495158

Tel/fax: 0260634643, e-mail: primarialetca@yahoo.com

Nr. 3416 din 08.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la *Proiectul de hotărâre nr. 26/2022* privind darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren din domeniul public al comunei, pentru amplasarea de locuințe modulare destinate comunității de rromi din comuna Letca, județul Sălaj

Prezentul raport de specialitate s-a elaborat având în vedere prevederile art.136, al. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 –Codul administrativ, reprezentând document de susținere a proiectului de hotărâre inițiat de către primarul comunei.

Având în vedere *Proiectul de hotărâre nr. 26/2022* și referatul de aprobare și fundamentare al inițiatorului-primarul comunei Letca, realizarea proiectului social având ca obiect amplasarea/construirea de locuințe modulare pentru rromii din comuna Letca este oportun și necesar pentru a crea condiții optime de locuire pentru comunitatea cea mai defavorizată din comună. Terenul propus pentru predare gratuită către Asociația ALEG SA SALVEZ , are categoria de folosință –neproductiv , este parte din imobilul înscris în CF nr. 50312/Comuna Letca-zona cu denumirea *Cariera Spria*,teren care poate fi amenajat pentru amplasarea de construcții modulare și cu posibilitate de branșare la rețeaua de alimentare cu energie electrică.

Pe considerentele de mai sus și în baza disp. Codului administrativ proiectul de hotărâre în cauză este în corcondanță cu evidențele patrimoniale ale comunei Letca, urmând ca după adoptarea hotărârii , să se procedeze la dezmembrarea imobilului și predarea suprafeței necrsare realizării proiectului.

Cu respect,

VICEPRIMAR,
pers. cu atribuții de urbanism și amenajare teritori,
Moldovan Ioan-Pompiliu

Către,

PRIMĂRIA LETCA, JUDEȚUL SĂLAJ

Subsemnata IRIMUȘ AURICA, domiciliată
BAIA MARE str. MOLDOVEI Bl 18 Ap. 44, Et. 1,
C.N.P. 2410204310768; C.I. MM nr. 644420, eliberată
de SPCLER Baia Mare, 23.06.2013, președintă
a ASOCIAȚIEI ALEG SĂ SALVEZ, adresa mai sus menț.

Prin prezenta în numele Asociației Aleg să Salvezi
solicit închirierea gratuită a unui teren în
suprafața de 1 ha, pe o perioadă de 49 ani,
în comuna Letca, pentru construcție de case
pentru familiile defavorizate a romilor din
comuna Letca, care trăiesc în condiții
improprii, fără apă și curent.

În speranța că cererea mea va fi
aprobată, vă mulțumesc anticipat!

Data

07.09.2022

semnătura
Irimuș