

ROMANIA
JUDETUL SALAJ
COMUNA LETCA
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 24
din 14.09.2022

privind însușirea propunerii de preluare în concesiune a unor suprafețe de teren din domeniul privat al COMUNEI LETCA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LETCA, întrunit în ședință ordinară la data de 14.09.2022,

Având în vedere :

-Scrisoarea de intenție privind dezvoltarea unui parc fotovoltaic pe teritoriul administrativ al comunei Letca/propunere de preluare în concesiune, formulată de către SC AGOTECTURA S.R.L. cu nr. 255/07.09.2022 și înregistrată la comuna Letca cu nr.3404 din 08.09.2022;

-Referatul de aprobare și fundamentare cu nr. 3417 din 08.09.2022 privind însușirea propunerii de preluare în concesiune a unor suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Letca;

-Raportul de specialitate al compartimentului financiar, cu nr.3407 din 08.09.2022 privind concesionarea unor terenuri din domeniul privat al Comunei Letca,

-Avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local ;

In baza dispozitiilor art.129,al.(2),lit."c", alin.(6), lit."a" și art. 308-309 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

In temeiul art. 139, al.(1) și al.(3) ,lit."g" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1)Se însușește propunerea de concesionare formulată de SC AGOTECTURA S.R.L.cu sediul în mun. Cluj-Napoca, str. Colonia Hodaii, nr.11, județul Cluj, privind suprafața de teren necesară amplasării/dezvoltării unui parc fotovoltaic pe teritoriul administrativ al comunei Letca.

(2)Terenul aprobat spre concesionare este în suprafață de 50 ha, situat în extravilanul localității Letca , amplasamentul cu denumirea "Dumbravă" , parte din Cartea Funciară nr.50892, atestat în domeniul privat al comunei Letca prin-HCL nr.29 din 29.09.2021.

(3)Durata concesiunii va fi de 35 ani de la data semnării contractului și poate fi prelungită prin acordul părților până la maxim 49 de ani, acord exprimat prin act adițional la contractul de concesiune.

(4)Prețul minim al revedenței și de pornire a licitației se stabilește în sumă de 7750 lei/ha/an.

Art.2. În termen de 30 de zile de la însușirea propunerii de concesionare prin prezenta hotărâre, executivul comunei Letca va întreprinde acțiunile necesare elaborării Studiului de oportunitate privind proiectul în cauză și lucrarea cadastrală de dezmembrare a Cărții funciare nr.50892.

Art.3. Cheltuielile necesare dezmembrării Cărții funciare nr.50892 a Comunei Letca și întocmirea Studiului de oportunitate, se suportă din bugetul local al comunei Letca, conform legii.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Institutiile Prefectului Judetului Salaj,
- dezvoltatorul în cauză ;
- primarul comunei ,
- viceprimarul comunei ,
- cetatenii comunei prin afisare ,
- dosar sedinta .

Adoptată la data de 14.09.2022

Consilieri în funcție 11

Consilieri prezenți 10

Voturi -pentru - 9

-impotriva - 0

-abțineri -1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Andrei-Bogdan



Contrasemnează,

**Secretar general al comunei,
Stanciu Ana-Marcela**

